



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 51/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

súhlasí

s určením poslancov: poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová a poslankyňa Mgr. Anna Machajdíková za overovateľov zápisnice a

určuje

p. Evu Jarábkovú za zapisovateľku zápisnice.

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 52/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

volí

návrhovú komisiu v zložení - poslanci: Ing. Katarína Kučerová a Branislav Znachor.

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 53/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

schvaľuje

program svojho rokovania v znení zverejnenej pozvánky:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
- 3) Voľba hlavného kontrolóra obce Lubina
- 4) Návrh – schválenie záverečného účtu obce za rok 2018
- 5) Návrh – schválenie VZN č. 1/2019
- 6) Návrh – zmluva o budúcej zmluve medzi IP Javorina a obcou Lubina
- 7) Návrh – schválenie odkúpenia nehnuteľného majetku do majetku obce
- 8) Návrh – žiadosť o dotáciu ECAV a.v. Lubina
- 9) Návrh – elektrifikácia obecnej zvonice
- 10) Návrh – rozpočtové opatrenie starostu zmena
- 11) Návrh – rozpočtové opatrenie č.1 a 2/2019
- 12) Návrh – zámer odpredaja nehnuteľného majetku obce Lubina novovytvorenej parcely C – KN 7904/58 o výmere 168 m², zastavaná plocha a nádvorie Geometrickým plánom č. 720-124/2018 zhotoviteľom Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá žiadateľovi Miroslavovi Hargašovi, bytom Bzince pod Javorinou, časť Cetuna
- 13) Návrh – schválenie zmien a doplnkov k územnému plánu obce
- 14) Rôzne
- 15) Záver

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 54/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

berie na vedomie

„Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva“

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 55/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. volí

volebnú komisiu pre voľbu hlavného kontrolóra obce Lubina na funkčné obdobie od 27.6.2019 do 31.12.2025 v zložení: predseda komisie: Ing. Katarína Kučerová, členovia komisie: Bc. Lenka Vojteková a Dušan Sapáček.

2. určuje

zapisovateľa zápisnice pre voľbu hlavného kontrolóra obce Lubina: Alena Srnánková.

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 56/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

berie na vedomie

- a) dôvodovú správu k voľbe hlavného kontrolóra obce Lubina.
- b) informáciu Volebnej komisie o výsledku voľby hlavného kontrolóra obce Lubina.
- c) neúspešnú voľbu hlavného kontrolóra obce Lubina

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 57/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. schvaľuje

celoročné hospodárenie s výhradami - nepredložené odborné stanovisko HK
k Záverečnému účtu obce Lubina za rok 2018 z dôvodu neobsadenosti postu HK obce
Lubina

2. schvaľuje

- prebytok rozpočtu v sume **27 579,56 EUR** zistený podľa ustanovenia § 10 odst. 3 pís. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zostatok finančných operácií v sume **24 136,55 EUR**: použiť na tvorbu rezervného fondu

3. berie na vedomie

plnenie programového rozpočtu za rok 2018 a hodnotiacu správu

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 58/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

Všeobecne záväzné nariadenie obce Lubina č. 1/2019 s prílohami č. 1,2,3 pre vytvorenie školského obvodu, miesta a času zápisu do základnej školy a výšky mesačných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti škôl a školských zariadení v obci Lubina spracované riaditeľkou ZŠ s MŠ S. Štúra Mgr. Erikou Vrzalovou.

2. schvaľuje

VZN č. 1/2019 v plnom rozsahu s prílohami č. 1,2,3

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 59/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1.prerokovalo

návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve podľa zákona č. 40/1964 Zb., ktorú vypracovala kupujúca strana IP Javorina s.r.o, so sídlom Na Revíne 20, 831 01 Bratislava, IČO 52344720

2.schvaľuje

predloženú zmluvu o budúcej zmluve medzi predávajúcim Obcou Lubina, Lubina 56, 916 12

Lubina IČO 00311731 a kupujúcim IP Javorina s.r.o. so sídlom Na Revíne 20, 831 01 Bratislava, IČO 52344720

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia dňa 26.6.2019

Uznesenie č.60/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1.prerokovalo

odkúpenie podielu nehnuteľností do majetku obce vedených Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastri obce Lubina zapísaných na LV č. 4193:

- E KN 1332 o výmere 126 m² orná pôda
- E KN 1334 o výmere 122 m² orná pôda

2. schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku kúpou do majetku obce Lubina
kupujúci: Obec Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina, IČO 00311731
predávajúci: Jarmila Lošková, bytom Vyškov - ČR

- E KN 1332 o výmere 126 m² orná pôda v podiele 1/6 t.j. 21,00 m²
- E KN 1334 o výmere 122 m² orná pôda v podiele 1/6 t.j. 20,33 m²

o celkovej výmere 41,33 m²

Za kúpnu cenu 6,-Eur/m² celkovo **247,98 Eur** za oba podiely

3. ukladá

zabezpečiť zápis kúpnych zmlúv do evidencie katastra

Z: starosta obce

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia dňa 26.6.2019

Uznesenie č.61/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

odkúpenie podielu nehnuteľností do majetku obce vedených Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, katastrálnym odborom v katastri obce Lubina zapísaných na LV č. 4193:

- E KN 1332 o výmere 126 m² orná pôda
- E KN 1334 o výmere 122 m² orná pôda

2. schvaľuje

prevod podielov nehnuteľného majetku kúpou do majetku obce Lubina

kupujúci: Obec Lubina, Lubina 56, 916 12 Lubina IČO 00311731

predávajúci:

1. Barbora Simeon, trvale bytom Rakoľuby

- E KN 1332 o výmere 126 m² orná pôda v podiele ¼ t.j. 31,50 m²
- E KN 1334 o výmere 122 m² orná pôda v podiele ¼ t.j. 30,50 m²

o celkovej výmere 62 m²

Za kúpnu cenu 6,-Eur/m² celkovo **372,- Eur** za oba podiely

2. Pavol Kedro, trvale bytom Bratislava

- E KN 1332 o výmere 126 m² orná pôda v podiele 1/12 t.j. 10,50 m²
- E KN 1334 o výmere 122 m² orná pôda v podiele 1/12 t.j. 10,17 m²

o celkovej výmere 20,67 m²

Za kúpnu cenu 6,-Eur/m² celkovo **124,02 Eur** za oba podiely

3. ukladá

zabezpečiť zápis kúpnych zmlúv do evidencie katastra

Z: starosta obce

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 62/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

žiadosť cirkevného zboru ECAV a. v. zo dňa 16. mája 2019 o dotáciu pre opravu zvonov

2. schvaľuje

výšku poskytnutej dotácie, ktorá bude použitá výlučne pre potrebu opravy zvonov podľa zaslanej žiadosti a poskytnutej cenovej ponuky a to **1.500,-** Eur

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 63/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

predložený materiál k elektrifikácii obecnej zvonice

2. schvaľuje

jej elektrifikáciu podľa predloženej cenovej ponuky spoločnosti ZVONOTEC z 19. mája 2019 vo výške **1 400,-Eur**

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 64/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh finančnej komisie na zmenu rozpočtového opatrenia starostu obce

2. schvaľuje

zmenu tohto opatrenia na **2.000,-Eur** pri dodržiavaní zásad hospodárenia a efektívnosti

3. ukladá zabezpečiť zapracovanie tejto zmeny do príslušnej dokumentácie

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 65/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine *berie na vedomie* zmenu rozpočtu Obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 1/2019 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z., povolené prekročenie a viazanie príjmov a písm. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne:

Príjmy :

		Ekonomická klasifikácia	Slovné označenie	Suma rozpočtovaných príjmov	Suma navýšených príjmov
		312 012	príspevok na vzd.MŠ	0	1 853
		312 012	príspevok na AU	0	7 392
		312 012	príspevok na vzd. poukazy	0	2 112
		312 012	príspevok na vzd. zo soc.zn. prostredia	0	450
		312 012	príspevok na lyžiarsky výcvik	0	1 200
		312 012	príspevok na školské potreby	0	33,20
		312 012	na súťaž Rétorická Lubina	0	130
			spolu		13 170,20

Výdavky :

Program	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Slovné označenie	Suma rozpočtovaných výdavkov	Suma navýšených výdavkov
			školsťvo		13 170,20



U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia dňa 26.6.2019

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019

Uznesenie č. 66/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine *berie na vedomie* zmenu rozpočtu Obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 2/2019 podľa § 14 ods. 2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z., povolené prekročenie a viazanie príjmov a písm. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne:

Príjmy :

		Ekonomická klasifikácia	Slovné označenie	Suma rozpočtovaných príjmov	Suma navýšených , znížených príjmov
		212 003	nájom motel Roh	0	6 000
		223 001	ost.príjmy motel Roh	95 000	3 300
		223 001	vstupné PFS	0	1 600
		292 012	vratky	0	1 500
		111 003	výnos dane	436 950	441 650
		233 001	predaj pozemkov KP	20 000	35 300
			spolu		52 400

Výdavky :

Program	Funkčná klasifikácia	Ekonomická klasifikácia	Slovné označenie	Suma rozpočtovaných výdavkov	Suma navýšených výdavkov
1.5.7	06.2.0	717 002	rekonštrukcia motel Roh KV	0	15 000
1.5.7	06.2.0	632 005	telefón, internet motel	0	1 000
1.5.7	06.2.0	637 004	všeobecné služby motel	2 700	800
1.5.7	06.2.0	713 004	zariadenie motel Roh KV	0	2 900
1.5.7	06.2.0	635 006	opravy motel Roh	0	8 000
1.5.7	06.2.0	633 004	zariadenie motel Roh	0	6 800
1.5.5	08.1.0	716	PD viacúčelové ihrisko	0	1 400
11.2.35	01.1.1	712002	rekonštrukcia OcU KV	0	5 000
11.2.21	01.1.1	637 004	opravy OcU	4 300	- 3 500
7.8.1	01.1.1	637 003	webová stránka obce	700	1 000
7.6.3	08.2.0	635 006	oprava pamätníka SNP	3 000	3 000
	01.1.1	717 002	Rekonštrukcia obecnej zvonice	0	3 000
3.6.4	05.1.0	713 004	nákup veľkoobjemových kontajnerov	0	8 000
			spolu		52 400



U Z N E S E N I E

Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia dňa 26.6.2019

V Lubine, dňa 27.6.2019

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Uznesenie č. 67/2019 zo dňa 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu majetku odpredajom z vlastníctva obce Lubina a to:

novovytvorenej parcely C – KN 7904/58 o výmere 168 m², zastavaná plocha a nádvorie Geometrickým plánom č. 720-124/2018 zhotoviteľom Ing. Richardom Bunčiakom, Geodetická kancelária, Športová 675/1, Stará Turá žiadateľovi Miroslavovi Hargašovi, bytom Bzince pod Javorinou, časť Cetuna , za kúpnu cenu **6 Eur/m²**, t.j. celkovú kúpnu cenu **1008,-Eur**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že žiadateľ predmetný pozemok využije pre stavbu skladovej haly a zabezpečí vznik nových pracovných miest.

3. ukladá

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p.

Z: starosta obce

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č.68/2019 zo dňa 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

- 1. prerokovalo**
návrh zmien a doplnkov územného plánu obce Lubina

- 2. schvaľuje**
predložené návrhy k zapracovaniu do zmien a doplnkov č. 1 ÚPD obce Lubina

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č.69/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

žiadosť spoločnosti NowaCAD s.r.o. o súhlas s vedením optickej telekomunikačnej siete FTTH_IBV_Lubina_Javorina

2. schvaľuje

vydanie súhlasného stanoviska pre vybudovanie tejto siete podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné konanie

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 70/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

odvolanie riaditeľa MOS Lubina Miškech Dedinka

2. schvaľuje

odvolanie p. Viliama Harušťáka z funkcie riaditeľa MOS Lubina Miškech Dedinka –
na vlastnú žiadosť k dátumu 1. júl 2019

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 71/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

vymenovanie riaditeľa MOS Lubina Miškech Dedinka

2. schvaľuje

vymenovanie p. Miloša Chudíka do funkcie riaditeľa MOS Lubina Miškech Dedinka
ku dňu 1. júl 2019

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019

Uznesenie č. 72/2019 z 26.6.2019

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

doplnenie členov kultúrnej komisie obce Lubina

2. schvaľuje

doplnenie kultúrnej komisie o dvoch členov: p. Miloš Chudík a p. Ľuboš Haruštiak

Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

V Lubine, dňa 27.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019



U Z N E S E N I E
Obecného zastupiteľstva v Lubine zo zasadnutia
dňa 26.6.2019