

**Zápisnica zo
zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Lubine, ktoré sa konalo dňa 29.9.2016
o 17.00 hod. v Osvetovom dome Dr. Milana Hodžu v Miškech Dedinke**

Prítomní:

Ing. Martin Beňatinský – starosta obce
Ing. Simona Štepanovická – prednostka OcÚ
Ing. Jarmila Podolanová – kontrolór obce

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:

Ľubomír Jarábek
Ivan Krúpa
Mgr. Anna Machajdiová
Ing. Iveta Petrovičová
Dušan Sapáček

Nepřítomní poslanci Obecného zastupiteľstva v Lubine:

Pavol Čamek
Danka Kollárová
Branislav Znachor

Ostatní prítomní:

Ľubica Ostróvska, zamestnankyňa obce
Inge Rubaninská, zamestnankyňa obce
Alena Srňánková, zamestnankyňa obce

Verejnosť:

Ing. Peter Ušiak
Mgr. Milan Slezák
p. Viliam Harušťák

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Kontrola plnenia uznesení
- 3) Návrh – Prevod nehnuteľného majetku (kúpa) do vlastníctva obce Lubina – pozemok: - parc. reg. E-KN č. 7983 – orná pôda o výmere 385 m²
- 4) Návrh – Prevod nehnuteľného majetku (kúpa) do vlastníctva obce Lubina – pozemok:
- parc. reg. C-KN č. 120 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 148 m²
- parc. reg. C-KN č. 129 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m²

5) Návrh – Zámer zámeny podielov na nehnuteľnostiach podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

- podiel obce Lubina vo výške 1/1 na nehnuteľnosti - pozemok parc. reg. C-KN č. 949/32 – orná pôda o výmere 814 m² za

- spoluvlastnícke podiely:

- Emílie Uličnej, Korská 273, 032 04 Liptovský Ondrej vo výške ½

- Anny Kubišovej, 916 12 Lubina 39 vo výške ½ na nehnuteľnosti – pozemku par. reg. C-KN č. 949/57 – orná pôda o výmere 728 m²

6) Návrh – Prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.:

- pozemok diel 2 o výmere 103 m² – parc. reg. C-KN č. 5850/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m²

- pozemok diel 3 o výmere 28 m² – ako súčasť parc. reg. C-KN č. 5849/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²

- pozemok diel 11 o výmere 6 m² – ako súčasť parc. reg. C-KN č. 5852 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m²

- pozemok diel 12 o výmere 127 m² – parc. reg. C-KN č. 5882/3 - vodná plocha o výmere 127 m²

- pozemok diel 14 o výmere 110 m² – parc. reg. C-KN č. 5888/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m² (žiadatelia: Anton Fecko a manž. Bc. Adriána Fecková, Stará Turá)

7) Obstaranie hnutel'neho majetku obce – úžitkové vozidlo

8) Monitorovacia správa k programovému rozpočtu obce Lubina k 30.6.2016

9) Návrh – Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 9/2016

10) Návrh – Správa HK obce Lubina č. 1/2016 z finančnej kontroly

11) Interpelácie

12) Rôzne

13) Záver

K b o d u 1):

Otvorenie

(Otvorenie o 17,05 h)

Vážené panie poslankyne, páni poslanci, pani prednostka OcÚ, zamestnanci OcÚ, hostia.

Vítam Vás na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Podľa prezenčnej listiny je prítomných 5 poslancov, konštatujem, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

- Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Beňatinský Martin, starosta obce určil za overovateľov zápisnice poslankyne Mgr. Annu Machajdíkovú a Ing. Ivetu Petrovičovú. Zapisovateľkou je p. Inge Rubaninská.

Uznesenie č.82/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **súhlasí** s určením: Ing. Ivetu Petrovičovú a Mgr. Annu Machajdíkovú za overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 3 (Pavol Čamek, Danko Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.82/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

- Schválenie programu rokovania, voľba návrhovej komisie

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý

starosta obce Lubina

Navrhol vložiť do programu bod č. 11 - delegovanie zástupcov do rady školy.

Ostatné body sa posúvajú.

Uznesenie č.83/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje**

1. zmenu rokovania doplnením bodu č. 11: Návrh – delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Samuela Štúra Lubina
2. program rokovania s doplnením bodu č. 11: návrh – delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Samuela Štúra Lubina

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Neprítomní na hlasovaní: 3 (Pavol Čamek, Danko Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.83/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý

starosta obce Lubina

Ďalej pokračuje voľba členov návrhovej komisie. Do návrhovej komisie navrhujem poslancov Ivana Krúpu a Dušana Sapáčka

Má niekto iný návrh? Nie, tak dávam hlasovať o zložení návrhovej komisie.

Uznesenie č. 84/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **volí** návrhovú komisiu v zložení: Ivan Krúpa a Dušan Sapáček.

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.84/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 2

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Ing. Jarmila Podolanová hlavná kontrolóra obce

Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ vyplýva hlavnému kontrolórovi zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, kde v § 18 d, nazvanom „ Rozsah kontrolnej činnosti“ v bode 1/ je okrem iných kontrolných činností uvedená aj povinnosť kontroly plnenia uznesení. Zaradenie tohto bodu pod číslom 2 do programu rokovania OZ vyplýva z § 5, ods. 1/ a §7, ods. 6/ platného rokovacieho poriadku obce Lubina.

Na zasadnutí OZ dňa 27.7.2016 boli prijaté tieto uznesenia:

1. uznesenia vyplývajúce z rokovacieho poriadku – č. 76/2016, č. 77/2016, č. 78/2016 a č. 79/2016 - uznesenia boli splnené
2. ostatné uznesenia –
 - č. 80/2016 – OZ prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce Lubina a to pozemku parc. reg. C-KN č. 949/34 ostatné plochy o výmere 31 m² v k. ú. Lubina pre Západoslovenskú distribučnú a. s. Bratislava za účelom vybudovania kioskovej trafostanice 22/0,42 kV za kúpnu cenu 9 €/m², t. j. celkovú kúpnu cenu 279 €. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je, že vybudovanie kioskovej stanice je jedným z nevyhnutných krokov k realizácii stavby IBV Lubina – lokalita Oholín
 - č. 81/2016 – OZ schválilo zmenu rozpočtu obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 8/2016 – povolené prekročenie a viazanie príjmov a súčasne povolené prekročenie a viazanie výdavkov v sume: celkové príjmy 5.550 € a celkové výdavky 5.550 € - zmena bola zapracovaná do rozpočtu obce

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 85/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 5 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.85/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 3

3) Návrh – Prevod nehnuteľného majetku (kúpa) do vlastníctva obce Lubina – pozemok: - parc. reg. E-KN č. 7983 – orná pôda o výmere 385 m²

Jedná sa o pozemky pri ihrisku na Hrnčiarovom, majitelia Ing. Ivan Šidla, Zvolen a Ľubica Tadolánková, Trenčín. Prevod majetku sa už prerokovával na komisiách. Dňa 30.6.2016 a zasadnutí OZ bolo prijaté uznesenie, na základe ktorého bol žiadosť o prevod znova predložená na prerokovanie komisiám. Komisie súhlasili s odkúpením pozemku na verejnoprospešné účely. Cena za pozemok je 3,-€/m²- celková cena bude teda 1 155,-€. Poplatky s prevodom /zápis do KN/ znáša obec Lubina ako kupujúci.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 86/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1.prerokovalo

návrh na prevod podielov nehnuteľnosti – pozemku parc.reg. E-KN č. 7983 – orná pôda o výmere 385m², v k.ú. Lubina, zap. na LV č. 2816 do vlastníctva obce Lubina

2.schvaľuje

prevod podielov nehnuteľnosti – pozemku parc. reg. E-KN č. 7983 – orná pôda o výmere 385m², v k.ú. Lubina, zap. na LV č. 2816 do vlastníctva obce Lubina z vlastníctva:

- Ľubice Tadolánkovej, bytom Šafárikova 2735/1, 911 08 Trenčín vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2
- Ing. Ivana Šidlu, bytom Tomášikova 906/16, 960 01 Zvolen vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/2

za kúpnu cenu 3,-€/m², t.j. celkovú kúpnu cenu 1 155,-€.

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.86/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 4

4) Návrh – Prevod nehnuteľného majetku (kúpa) do vlastníctva obce Lubina – pozemok:

- parc. reg. C-KN č. 120 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 148 m²

- parc. reg. C-KN č. 129 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 144 m²

Prevod majetku sa týka parc.reg. C-KN č. 120 a 129. Majiteľka p. Anna Vojteková, Stará Turá bola oslovená o odpredaj pozemkov, ktoré chce obec využiť na verejnoprospešné účely. Komisia pre výstavbu a územné plánovanie, pre odpadové hospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo a komisia pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch, pre ochranu verejného poriadku a pre nakladanie s majetkom obce odporúčajú schváliť odkúpenie pozemku.

Predsedaajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý

starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 87/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh na prevod nehnuteľností – pozemkov:

- parc.reg. C-KN č. 120 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 148m²
 - parc. reg. C-KN č. 129 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 144 m²
- zap. na LV č. 1040, v k.ú. Lubina do vlastníctva obce Lubina

2. schvaľuje

prevod nehnuteľností – pozemkov

- parc. reg. C-KN č. 120 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 148 m²
 - parc. reg. C-KN č. 129 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 144 m²
- zap. na LV č. 1040, v k.ú. Lubina z vlastníctva Anny Vojtekovej, bytom ul. SNP 149/62, 916 01 Stará Turá do vlastníctva obce Lubina za kúpnu cenu 3,-€/m², t.j. celkovú kúpnu cenu 876,-€

Hlasovanie:

Za: 5 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.87/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 5

5) Návrh – Zámer zámenny podielov na nehnuteľnostiach podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

- podiel obce Lubina vo výške 1/1 na nehnuteľnosti - pozemok parc. reg. C-KN č. 949/32 – orná pôda o výmere 814 m² za spoluvlastnícke podiely: Emílie Uličnej, Kinská 273, 032 04 Liptovský Ondrej vo výške ½ a Anny Kubišovej, 916 12 Lubina 39 vo výške ½ na nehnuteľnosti – pozemku par. reg. C-KN č. 949/57 – orná pôda o výmere 728 m²

Zámena podielov sa týka nehnuteľností v rámci realizácie projektu stavby: IBV Lubina – lokalita Oholín. Parcela reg. C-KN č. 949/57, ktorej spoluvlastníkmi sú p. Anna Kubišová a p. Emília Uličná je v rámci projektovej dokumentácie určená ako časť komunikácie za parcelu reg. C-KN č. 949/32, ktorej vlastníkom je obec Lubina, ktorá je určená na stavbu rodinného domu.

Cena parc.reg. C-KN č. 949/32, ktorej vlastníkom je obec Lubina bola dohodnutá 9,-€/m², čo je celkovo 7 326,-€. Cena parc. reg. C-KN č. 949/57, ktorej spoluvlastníkmi sú p. Anna Kubišová a p. Emília Uličná je celkovo 6 552,-€. rozdiel v cene pozemkov, ktorý je 774,-€ uhradia p. Anna Kubišová a p. Emília Uličná každá po 387,-€. Komisia pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch, pre ochranu verejného poriadku a pre nakladanie s majetkom obce odporúča schváliť zámenu pozemkov.

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 88/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

nakladanie s nehnuteľnosťou vo vlastníctve obce Lubina podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

2. schvaľuje

v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámenny podielov na nehnuteľnostiach a to:

- podiel obce Lubina na nehnuteľnosti – pozemku parc.reg.C-KN č. 949/32 – orná pôda o výmere 814m², v k.ú. obce Lubina, obec Lubina, na LV č. 1 vo výške 1/1 za spoluvlastnícke podiely
 - Emílie Uličnej, Kinská 273, 032 04 Liptovský Ondrej vo výške ½
 - Anny Kubišovej, 916 12 Lubina 39 vo výške ½
- na nehnuteľnosti – pozemku par. reg. C-KN č. 949/57 – orná pôda o výmere 728m², v k.ú. Lubina, obec Lubina, na LV č. 2141

ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že zámena podielov na predmetných pozemkoch je nevyhnutná v rámci realizácie projektu stavby: „IBV

Lubina – lokalita Oholín“, kde pozemok parc.reg. C-KN č. 949/57 je podľa projektovej dokumentácie predloženej obcou Lubina určený ako časť komunikácie, s podmienkou:

- Rozdiel v cene zamieňaných nehnuteľností vo výške 774,-€ uhradia Emília Uličná a Anna Kubišová – každá alikvotnú časť rozdielu v cene pripadajúcej na jej spoluvlastnícky podiel v 1/2 t.j. 387,-€

3. ukladá

zabezpečiť postup stanovený zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

Z: prednostka OcÚ

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.88/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 6

6) Návrh – Prevod majetku obce podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.:

- pozemok diel 2 o výmere 103 m² – parc. reg. C-KN č. 5850/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m²

- pozemok diel 3 o výmere 28 m² – ako súčasť parc. reg. C-KN č. 5849/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 105 m²

- pozemok diel 11 o výmere 6 m² – ako súčasť parc. reg. C-KN č. 5852 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 63 m²

- pozemok diel 12 o výmere 127m² – parc.reg. C-KN č. 5882/3 - vodná plocha o výmere 127m²

- pozemok diel 14 o výmere 110 m² – parc. reg. C-KN č. 5888/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m² (žiadatelia: Anton Fecko a manž. Bc. Adriána Fecková, Stará Turá)

Žiadosť sa týka pozemkov oddelených GP č. 442/2015-H-Gp-F. Časť pozemku sa nachádza pod rodinným domom, ktorého vlastníkmi sú žiadatelia a ďalšie pozemky v bezprostrednej blízkosti rodinného domu.

Komisia pre výstavbu a územné plánovanie, pre odpadové hospodárstvo, lesné a vodné hospodárstvo a komisia pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch, pre ochranu verejného poriadku a pre nakladanie s majetkom obce odporúčajú schváliť odpredaj pozemkov. Cena je navrhnutá v rozpätí 6,- -7,-€

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý

starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 89/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh na prevod nehnuteľného majetku obce – pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č 138/1991 zb. o majetku obcí

2. schvaľuje

v súlade s ust. §9 a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod majetku z vlastníctva obce Lubina a to:

- pozemok diel 2 o výmere 103m² – parc. reg. C-KN č. 5850/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 103m², vytvorený z pozemku parc. reg. C-KN č. 5850 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 298m²
- pozemok diel 3 o výmere 28m² – ako súčasť parc. reg. C-KN č. 5849/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 105m², vytvorený z pozemku parc.reg. C-KN č. 5850 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 298m²
- pozemok diel 11 o výmere 6m² – ako súčasť parc. reg. C-KN č. 5852 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 63m², vytvorený z pozemku parc. reg. E-KN č. 5882/1 – vodné plochy o výmere 442m²
- pozemok diel 12 o výmere 127 m² – parc. reg. C-KN č. 5882/3 – vodná plocha o výmere 127m², vytvorený z pozemku parc. reg. E-KN č. 5882/1 – vodné plochy o výmere 442m²
- pozemok diel 14 o výmere 110m² – parc. reg. C-KN č. 5888/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m², vytvorený z pozemku parc. reg. C-KN č. 5888 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 377 m²

vytvorené geometrickým plánom č. 442/2015-H-Gp-F vyhotoviteľom: Vladimír Hronček VH-REAL, Dibrovova 222/27, 916 01 Stará Turá, úradne overeným Okresným úradom, Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor pod č. 110/2016 dňa 3.3.2016 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: Anton Fecko, trvale bytom Mýtna 144/4, 916 01 Stará Turá a Bc. Adriána Fecková, trvale bytom SNP 263/25, 916 01 Stará Turá, za kúpnu cenu 6,-Eur/m², t.j. celkovú kúpnu cenu 2 244,- Eur

Hlasovanie:

Za: 5 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.89/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 7

7) Obstaranie hnuteľného majetku obce – úžitkové vozidlo

Vozidlo, ktoré slúži na pracovné účely – verejnoprospešné práce, obec vlastní od r. 2012. Dátum prvej evidencie r. 2002, vzhľadom na to, že je opotrebované sa obec rozhodla pre kúpu nového vozidla. Komisia pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch, pre ochranu verejného poriadku a pre nakladanie s majetkom obce odporúča schváliť nákup nového vozidla.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Bude to v rozpočte tento alebo až budúci rok do nového?

Ing. Martin Beňatinský: Bolo by lepšie tento rok. Auto ktoré používame teraz sa predá.

Komisia pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch, pre ochranu verejného poriadku a pre nakladanie s majetkom obce odporúča schváliť obstaranie hnuteľného majetku obce – úžitkové vozidlo.

Predsedaajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý

starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 90/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh na obstaranie hnuteľného majetku obce – kúpu úžitkového vozidla v zmysle VZN obce Lubina č. 30 o zásadách hospodárenia s majetkom obce

2. schvaľuje

v zmysle č. 4 písm. A ods.3 VZN obce Lubina č. 30 o zásadách hospodárenia s majetkom obce obstaranie hnuteľného majetku – kúpu úžitkového vozidla.

Hlasovanie:

Za: 5 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.90/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 8

8) Monitorovacia správa k programovému rozpočtu obce Lubina k 30.6.2016

Ing. Jarmila Podolanová hlavný kontrolór obce Lubina

Programové rozpočtovanie vychádza z procesov prípravy, tvorby, monitorovania a hodnotenia programového rozpočtu. Súčasťou programového rozpočtovania je aj

vypracovanie monitorovacej správy, ktorá posudzuje priebežné plnenie programového rozpočtu za prvý polrok rozpočtového roka. Povinnosť monitoringu programového rozpočtu vychádza zo zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy / § 12 ods. 2 /. Monitorovacia správa sa vypracováva jeden krát do roka, k 30.6. bežného roka a predkladá poslancom na rokovanie OZ podľa rozpočtového harmonogramu do konca septembra bežného roka. Súčasne predkladá hlavný kontrolór obce svoje stanovisko k vypracovanej monitorovacej správe.

Monitorovacia správa obsahuje:

- a) Textovú časť – definuje zámery, ciele a merateľné ukazovatele
- b) Číselnú časť – obsahuje skutočnú a plánovanú hodnotu jednotlivých ukazovateľov
- c) Vyhodnotenie programu k 30.6.
- d) Zdôvodnenie rozdielov, plnenia prípadne neplnenia príslušného programu

Programový rozpočet obce Lubina na rok 2016 – 2018 obsahuje príjmy a výdavky, tie sú zoskupené do jednotlivých programov.

Celkové príjmy programového rozpočtu na rok 2016 boli naplnené k 30.6. na 59%.

Celkové výdavky boli naplnené k 30.6. na 54% .

Súčasťou Monitorovacej správy sú aj príjmy, výdavky a hodnotenie jednotlivých merateľných ukazovateľov rozpočtovej organizácie obce – Základná škola s materskou školou Samuela Štúra v Lubine v programe č. 6 Školstvo – hodnotenie programu č. 6 je vypracované samostatne rozpočtovou organizáciou.

V programovom rozpočte sa podarilo dostatočne zadefinovať zámery, ciele a merateľné ukazovatele. Monitorovacia správa je spracovaná tak, že hodnotí plnenie rozpočtu a zároveň aj plnenie jednotlivých merateľných ukazovateľov podprogramov a prvkov v každom z 11 stanovených programov. V prípadoch nenaplnenia predpokladaných zámerov, cieľov a ukazovateľov sú stanovené príčiny neželaného stavu.

V bežných príjmoch boli k 30.6.2016 naplnené daňové príjmy na 58%, nedaňové príjmy na 32% a granty a transfery na 71%. Kapitálové príjmy dosiahli 100%.

Vo výdavkoch bolo dosiahnuté plnenie v jednotlivých programoch od 46% v programe č. 2 po 81% v programe č. 8. Plnenie ostatných programov sa pohybovalo v tomto rozpätí.

Kapitálové výdavky boli naplnené na 39% a výdavkové finančné operácie na 45%.

Z hodnotenia jednotlivých programov chcem poukázať na:

- podprogram 7.4. kronika obce Lubina – obec opäť musí riešiť problém s kronikou
- podprogram 8.1. grantový systém na podporu športu – v prípade dotácie poskytnutej OŠK Lubina bolo porušené VZN č. 33 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Po porovnaní s monitorovacou správou za rok 2015 môžem skonštatovať, že sa aj v roku 2016 darí pracovať so schváleným rozpočtom obce a priebežne sa upravuje. Za prvý polrok bolo navrhnutých a schválených 7 zmien rozpočtu obce Lubina + 1 zmena rozpočtu vykonaná starostom obce Lubina.

Monitorovacia správa ako celok poskytuje dostatočný obraz o rozpočtovom hospodárení obce a jej rozpočtovej organizácie k 30.6.2016. Preto odporúčam OZ po prerokovaní predloženú Monitorovaciu správu vziať na vedomie.

Prednostka Ing. Simona Štepanovicová: Na obsadenie kronikára nebol doteraz nájdený schopný človek. Čo sa týka dotácie pre OŠK Lubina pre rok 2016, tak táto bola vyplatená napriek tomu, že nemali vyúčtovanú dotáciu za rok 2015. Rovnako nebola podpísaná ani zmluva, na základe ktorej by mohla byť dotácia pre rok 2016 poskytnutá.

Ing. Martin Beňatinský: Podpísal vyplatenie dotácie.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Na každej finančnej operácii musí byť vykonaná základná kontrola podpísaná pracovníkom a nadriadeným.

P. Ľubica Ostrovská: Kontrolu podpísala ona a starosta obce.

Ing. Jarmila Podolanová hlavný kontrolór obce: Bol porušený zákon pretože peniaze boli vyplatené a nebolo predložené vyúčtovanie.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Prečo je taká suma pre hlavného kontrolóra a v letnej údržbe už sme rozpočet prekročili.

Ing. Martin Beňatinský: Letná údržba už je skončená.

P.Ľubica Ostrovská: Zistí ako to je s čiastkou pre hlavného kontrolóra.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Čo je fin. operácia vo výške 3 600,-€ príjmy ZŠ?

Ing. Martin Beňatinský: To je dotácia na dopravné ihrisko.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Mali by to byť kapitálové príjmy.

Predsedaajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý

starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 91/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie**

vyhotovenie plnenia rozpočtu a monitorovaciu správu k programovému rozpočtu obce Lubina k 30.6.2016

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.91/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 9

9) Návrh – Zmena rozpočtu obce Lubina rozpočtovým opatrením č. 9/2016

Návrh na zmenu rozpočtu obce Lubina na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 9 sa predkladá na rokovanie obecného zastupiteľstva v súlade s §14 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových

pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Požiadala o informáciu o výdajoch /počítač a investičná výstavba/

Ing. Martin Beňatinský: Položka – výpočtová technika - na obecnom úrade sa robilo zosieťovanie počítačov, kúpil sa notebook pre pani prednostku a na evidenciu obyvateľov počítač. Položka - investičná výstavba sa týka Oholína. Už sa pripravuje územné a stavebné konanie.

Predseda júci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 92/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **schvaľuje zmenu** rozpočtu obce Lubina vykonanú rozpočtovým opatrením č. 9/2016 podľa §14 ods.2 písm. b) zákona č. 583/2004 Z.z. povolené prekročenie a viazanie príjmov a ods. c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne:

príjmy

		ekonomická klasifikácia	slovné označenie	suma rozpočtovaných príjmov	suma navýšených príjmov
		111 003	výnos dane poukaz.územ. samospráve	315 370	2 930
		223 001	vstupné RND	8 500	3 800
		233 001	príjem z predaja pozemkov-KP	540	1 300
		312 011	dotácia dobrovoľná požiarne ochrana SR	0	2 000
spolu					10 030

výdavky

program	funkčná klasifikácia	ekonomická klasifikácia	slovné označenie	suma rozpočtovaných výdavkov	suma navýšených výdavkov, znížených výdavkov,
7.6.1	08.2.0	637 004	Podjavorinské folklórne slávnosti	4500	500
3.4.1	06.4.0	632 001	VO električka	8 340	-2 300

11.2.13	01.1.1	633 006	kancelárske potreby a materiál	3 000	-1 700
04.1.6	03.2.1	633 007	špeciálny materiál-vysielačky	0	2 000
11.2.38	01.1.1	633 002	výpočtová technika	0	1 800
11.2.31	01.1.1	637 014	stravovanie zamestnancov	2 500	1 700
07.6.3	08.2.0	635 006	oprava amfiteátra-výmena okien a dverí	3 570	3 800
1.5.4	01.1.1	717 001	investičná výstavba obce - KV	0	1 300
1.5.6	06.2.0	717 003	účelové zariadenie Roh KV	0	2 050
1.5.2	06.2.0	711 001	nákup pozemkov	10 050	880
spolu					10 030

Hlasovanie:

Za: 5 (Lubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.92/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 10

10) Návrh – Správa HK obce Lubina č. 1/2016 z finančnej kontroly

Návrh správy č. 1/2016 z finančnej kontroly vykonanej v príspevkovej organizácii MOS Lubina Miškech Dedinka vypracovala Ing. Jarmila Podolanová hlavný kontrolór obce.

Finančná kontrola bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti HK na II. polrok 2016 a bola zameraná na kontrolu hospodárenia za rok 2015.

Po vykonaní finančnej kontroly na mieste v príspevkovej organizácii MOS Lubina Miškech Dedinka boli zistené nedostatky, preto bol vypracovaný návrh správy, v ktorom sú uvedené konkrétne nedostatky, ktoré právne predpisy boli porušené, odporúčania HK na nápravu zistených nedostatkov a termín zaslania písomného zoznamu splnených opatrení.

Príspevková organizácia v roku 2015 nevykonávala pred každou finančnou operáciou predbežnú finančnú kontrolu ako to ukladal zákon č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole, preto HK odporučil v návrhu správy vykonávať túto kontrolu už podľa nového zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole. Termín na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení bol k 1.10.2016. Vypracovaný zoznam bol HK doručený 8.9.2016. Uvádza sa v ňom že v roku 2016 je v MOS Lubina Miškech Dedinka základná finančná kontrola vykonávaná a bola vypracovaná smernica upravujúca výkon tejto kontroly.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 93/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine **berie na vedomie** návrh správy č. 1/2016 z finančnej kontroly vykonanej v príspevkovej organizácii MOS Lubina Miškech Dedinka

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíková, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasovaní: 3 (Pavol Čamek, Danko Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.93/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K b o d u 11

Delegovanie zástupcov do rady školy

Povinnosť delegovať do orgánov školskej samosprávy svojich zástupcov zriaďovateľovi ukladá §25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. Obec Lubina je zriaďovateľom jednej základnej školy s materskou školou. Vzhľadom na to, že počet zamestnancov je nižší ako 25, je počet členov rady školy pri základnej škole s materskou školou v zmysle citovaného zákona o štátnej správe v školstve stanovený na 9 členov. Členmi sú zvolení zástupcovia pedagogických zamestnancov, zástupca ostatných zamestnancov školy, zástupcovia rodičov, ktorí nie sú zamestnancami školy a delegovaní zástupcovia zriaďovateľa. Navrhnutí sú pán poslanec Ľubomír Jarábek a starosta obce Ing. Martin Beňatinský.

Predsedajúci: Ing. Martin B e ň a t i n s k ý
starosta obce Lubina

Ak nemáte otázky, dávam hlasovať, pán poslanec, predneste uznesenie.

Uznesenie č. 94/2016 z 29.9.2016

Obecné zastupiteľstvo v Lubine

1. prerokovalo

návrh na delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Základnej škole s materskou školou Samuela Štúra Lubina

2. deleguje

zástupcov zriaďovateľa do rady školy pri Základnej škole s materskou školou Samuela Štúra Lubina v nasledovnom zložení:

Ing. Martin Beňatinský

Ľubomír Jarábek

Hlasovanie:

Za: 5 (Ľubomír Jarábek, Ivan Krúpa, Mgr. Anna Machajdíkova, Ing. Iveta Petrovičová, Dušan Sapáček)

Proti: ---

Zdržal sa hlasovania: ---

Nepřítomní na hlasování: 3 (Pavol Čamek, Danka Kollárová, Branislav Znachor)

Konštatujem, že uznesenie č.94/2016 z 29.9.2016 bolo jednohlasne prijaté.

K bodom 12 a 13

12) Interpelácie

13) Rôzne

Ing. Martin Beňatinský: Na zasadnutí sú prítomní zástupcovia majiteľov pozemkov /stavebníkov/, ktorí chcú stavať pod Rohom. S tým je spojená i realizácia výstavby vodovodu pod Rohom a pripojenie novostavieb, ktoré sa tam majú stavať. Komisia pre finančnú a sociálnu oblasť, pre obchod, služby a cestovný ruch, pre ochranu verejného poriadku a pre nakladanie s majetkom obce prejednávala žiadosť o spolufinancovanie a členovia sa uzniesli , že je to i v záujme obce aby bol vybudovaný vodovod. Bude to svojpomocná výstavba a stavebníci sa budú na nej finančne spolupodieľať. Je potrebné jednanie s TVK, zmluva musí prejsť cez obecné zastupiteľstvo a uznesenie musí byť urobené tak, aby sa už nič nemuselo meniť. Teraz by bolo uznesenie zmätočné. Mohlo by sa všetko podariť vybaviť január – február 2017.

Poslankyňa Ing. Iveta Petrovičová: Mali by sme sa snažiť, aby mohli stavebníci začať ešte tento rok, lebo už dlho čakajú.

Poslankyňa Mgr. Anna Machajdíkova: Nesvietia v Podkozinciach svetlá.

Ing. Martin Beňatinský: Budú sa opravovať čo najskôr.

Poslanec Dušan Sapáček: Treba opraviť búdky, kde sú umiestnené smetné nádoby pri škôlke.

Ing. Martin Beňatinský: Osloví p.Čameka.

Ing. Martin Beňatinský informoval

- Ing. Komorech – prerušená dodávka vody

- ICS., Stará Turá – druhú splátku poslali a ešte sú dlžní jednu. Nájomná zmluva na pozemok, na ktorom sa nachádza zariadenie na prenos internetu, nie je dobre napísaná.
- Martinček – zaplatil daň z ubytovania na Holubyho chate
- Amfiteáter Roh – bude sa realizovať oprava WC a v pláne je vybudovanie účelového zariadenia.

14) Záver

Predsedajúci: Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Všetky body programu sme vyčerpali, ďakujem za účasť a končím dnešné zasadnutie /ukončenie o 18,10 hod./

.....
Ing. Simona Štepanovicová
prednostka OcÚ

.....
Ing. Martin Beňatinský
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Mgr. Anna Machajdíkova
poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Lubine

.....
Ing. Iveta Petrovičová
poslankyňa Obecného zastupiteľstva v Lubine